

# VILLE DE SAINT - DENIS

## CONSEIL MUNICIPAL

3ème séance de l'année

jeudi 4 avril 2019

- Election du secrétaire de séance.
- Adoption du procès-verbal du **31 janvier 2019**.
- Communications du Maire.
- Communication de la liste des décisions prises conformément aux délibérations donnant délégation d'attribution du Conseil Municipal au Maire.

<p>❖ <i>La séance du conseil municipal débutera par la conférence annuelle communale avec Plaine Commune.</i></p>
---

### ORDRE DU JOUR :

#### AFFAIRES IMPORTANTES

- 1 *Adoption du protocole de coopération Ville/Plaine Commune/Etat en faveur de la lutte contre l'habitat indigne.*
- 2 *Création d'une permanence de médiateur municipal à Saint-Denis.*

#### AFFAIRES COURANTES

#### FINANCES – COMMANDE PUBLIQUE

- 1 *Approbation de la garantie d'emprunt à accorder à 3F Résidences pour l'opération de réhabilitation de la résidence Basilique d'un montant de 1,1 M€ contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations.*

- 2 *Remises de dettes dans le cadre de la politique de recouvrement des recettes liées aux activités municipales.*
- 3 *Convention de mandat pour l'aménagement et l'amélioration de l'accessibilité de l'immeuble communal situé 15 rue catullienne à Saint-Denis - Avenants aux marchés de travaux- Avenant à la convention de délégation de maîtrise d'ouvrage à la SPL Plaine commune.*
- 4 *Procédure adaptée n°4 : Extension et restructuration du groupe scolaire LANGEVIN-WALLON-BAS PRES.*
- 5 *Appel d'offres ouvert : Acquisition de mobilier pour les directions de l'enfance et de la Petite enfance.*
- 6 *Procédure adaptée n°5 : Réservation de dix places en crèches - Secteur front populaire pour début 2020.*
- 7 *Appel d'offres ouvert : Illuminations des fêtes de fin d'année pour la ville de Saint-Denis.*
- 8 *Appel d'offres ouvert : Location de structures et de matériels festifs.*
- 9 *Appel d'offres ouvert : Fourniture de carburant à la pompe par système de carte.*

## **BATIMENTS - ARCHITECTURE**

- 10 *Cession à Vilogia des propriétés communales sises 33 rue du Canal et 141bis rue Gabriel Péri, et résiliation anticipée au profit de Vilogia des baux emphytéotiques sis 3 rue Marie Dubois , 19 rue Taittinger/1 Francisque Sarcey/4 rue Jean Macé et 14 rue Suger, à Saint-Denis.*
- 11 *Cession du terrain communal sis 66 rue Danielle Casanova à la Société IMODEV.*
- 12 *Régularisation foncière entre la Commune, UGIF et VENDOME COMMERCES pour empiétements - Centre Commercial Basilique.*
- 13 *Cession des droits du bail emphytéotique de l'immeuble sis 14 rue Lanne, au profit de la SCI GROUPE SOS SOLIDARITES.*

## **SANTE**

- 14 *Elargissement du tiers payant intégral au sein des quatre Centres Municipaux de Santé de la Ville.*

15 *Adhésion au réseau Naître dans l'Est Francilien NEF.*

## **ENFANCE – PETITE ENFANCE – VIE SCOLAIRE**

16 *Avenant à la convention «Prestation de services - Contrat enfance et jeunesse ».*

17 *Ludothèques, enjeux et perspectives :  
Approbation de la convention à conclure avec la CAF.*

18 *Approbation d'une Convention de partenariat "Aides aux Vacances Enfants (AVE)" à conclure avec la CAF.*

19 *Accueil d'enfants en situation de handicap fréquentant l'hôpital Delafontaine au sein d'un accueil de loisirs de la Ville.*

20 *Développement de l'accueil des enfants en situation de handicap au sein des Accueils de loisirs de la Ville.*

21 *Ouverture d'une Maison d'Assistantes Maternelles (MAM) dans le quartier Basilique : Signature d'une convention partenariale.*

22 *Conventions d'objectifs et de financement « Publics et Territoires »  
Axe 2- Adapter l'offre d'accueil aux besoins des publics confrontés à des horaires spécifiques, à des questions d'employabilité ou à des situations de fragilité  
Axe 4- Accompagner les problématiques territoriales des équipements et services*

23 *Plan mercredi: Approbation d'un avenant à la convention de prestation de service ALSH périscolaire et d'un avenant à la charte qualité.*

24 *Subventions de la CAF au titre du Fonds "Publics et Territoires" : Approbation de quatre conventions à conclure pour l'axe 1 (handicap) n° 18-041, l'axe 2 (insertion)n° 18-071PE, l'axe 4 (soutien crèches associatives) n° 18-177PE et l'axe 6 (formation du personnel petite enfance) n° 18-198PE.*

## **CULTURE**

25 *Fête des Tulipes : Samedi 20 et Dimanche 21 avril 2019  
Approbation de conventions de mécénat et de partenariat.*

## **ADMINISTRATION GENERALE**

- 26 *Mise en place d'une procédure de participation du public par voie électronique en application de la loi ELAN.*
- 27 *Représentation du conseil municipal au sein de divers organismes :  
Représentation au sein de l'Association Médico-Pédagogique.*

## **PERSONNEL COMMUNAL**

- 28 *Transformation, création, suppression de postes.*
- 29 *Approbation de six actes d'engagement, et d'un CDI.*

## **VOEU**

- 30 *Voeu pour la transition écologique en France et pour le soutien d'un « pacte finance climat » au niveau européen lancé par le collectif climat 2020.*

*Saint-Denis, le 29/03/19*

*Le Maire,*

***Laurent RUSSIER***